



Silvia Gerhardt
Ursula Pfäfflin Nefian

Gutenstetten, 14.5.2025

Antrag auf Bewilligung eines Dorfgemeinschaftshauses in Kleinsteinach

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Eichner,
sehr geehrte Gemeinderatskolleg*innen,

wie einige Bewohner*innen von Kleinsteinach in der Bürgersprechzeit der letzten Gemeinderatssitzung vorgetragen haben wurde ihnen die Nutzung ihres bisherigen Dorfgemeinschaftshauses zum 15.7.2025 gekündigt. Dem Dorfverein Kleinsteinach gehört das Inventar einschließlich Küchenausstattung, so daß die Bürger*innen ab dem 16.7.2025 zum einen keinen Treffpunkt mehr haben, zum anderen auch keine Lagerungsmöglichkeit für ihr Inventar.

Gleichzeitig besitzt die Gemeinde Gutenstetten mit dem Feuerwehrhaus eine Immobilie, die seit Jahren kaum genutzt wird, was ihr langfristig nur schadet. Der Wunsch des Dorfvereins, dieses Anwesen, bei dem bereits das Backofenfest stattfindet, auch für sonstige Vereinsaktivitäten, zum Beispiel ihre regelmäßigen Zusammenkünfte zu nutzen, würde daher dem Interesse der Gemeinde und dem Wunsch vieler Bürgerinnen und Bürger Kleinsteinachs nach einem Ort für Gemeinsamkeit entgegenkommen.

Um das Feuerwehrhaus einer neuen Nutzung – und dem langfristigen Erhalt – zuzuführen sind allerdings einige Umbauarbeiten nötig. Wie geschildert müssen im großen Raum, im Folgenden Versammlungsraum genannt, sowie im Lagerraum neue Böden eingebaut werden, im Versammlungsraum ist hierbei eine Isolierung nötig. Für die Heizung des Versammlungsraumes und der Küche wäre wahrscheinlich ein Kaminofen mit Außenkamin die sinnvollste und kostengünstigste Lösung. Notwendig wäre auch der Anbau eines Vorraumes inklusive Garderobe. Darüber hinaus ist die Erneuerung der beiden vorhandenen Fenster nötig, im Lagerraum sind die Wände instand zu setzen.

Die Mitglieder des Dorfvereins sind zur Mitarbeit bereit. Die Gemeinde hat fachlich kompetente Bauhofmitarbeiter, so daß die finanzielle Belastung der Gemeinde überschaubar sein wird.

Auch im Hinblick auf die Gleichbehandlung aller Gemeindebürger*innen beantragen wir deshalb die Umwidmung des ehemaligen Feuerwehrhauses zum

Dorfgemeinschaftshaus, die Bewilligung der notwendigen Mittel (ca. 30.000 €) zur Instandhaltung und Umnutzung sowie die fachliche Unterstützung beim Umbau.

Mit kollegialen Grüßen

Silvia Gerhard

Ursula Pfäfflin Nefian